

CIGÁNYKÁPOLNA

Csatka község Önkormányzatának 11/2004. (VII.27.) rendelete a helyi építési szabályokról

- 1.§ Csatka község önkormányzata módosítja a jegyzőkönyv melléklete szerint a helyi építési szabályokról szóló 5/2003. (IV.2.) rendeletét.
- 2.§ A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Hanig Antal
polgármester

Klupácsné Somogyi Éva
körjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2004. július 27.
Csatka, 2004.. július 27.

Klupácsné Somogyi Éva
körjegyző

A másolat az eredetivel
mindenben megegyező.
A másolat hitelesül! *Uf.....*
Apostol, 2014. május 13.

Csatka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2005. (IV. 27.) rendelete

a Helyi Építési Szabályokról szóló 5/2003. (IV.2.) rendelet módosításáról

1. §. A rendelet 7. §. (8) bekezdésének c. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

c.) A telken létesülő és utcaképet meghatározó épületek és építmények tetőfedő anyaga azonos legyen. Tető fedésére azbesztcement hullámlemez és műanyag- hullámlemez, élénk színűre felülkezelte(a hagyományos cserépszínektől eltérő) fémlemezfedés nem alkalmazható. A hagyományos cserép jelleget- formálásában és színezésében- megőrző, felületkezelt fémlemezfedés engedélyezhető. Amennyiben a meglévő épület tetőfedő anyaga a felsoroltakkal megegyezik, az új épület fedésére azok nem alkalmazhatók. Az új épülethez igazodóan, ütemezetten a régi épület fedésanyaga lecserélendő.

2. §. A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Hanig Antal
Polgármester

Klupácsné Somogyi Éva
körmegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve:2005. április 27.

Klupácsné Somogyi Éva
körmegyző

A másolat az eredetivel
mindenben megegyező.

A másolat hitelül

Flóris Zs., 2014. május 13.

Csatka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2007.(III.29.) rendelete

a Helyi Építési Szabályzatának módosításáról

Csatka Község Képviselőtestülete az 1997. évi LXXVIII. sz. épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény 6. §. 3/a. pontja alapján az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §.

1. A rendelet Csatka község kertes mezőgazdasági területei szabályozásának módosítására szorítkozik.
2. Módosítja az 5/2003. (IV.2.) sz. rendeletet a Helyi Építési Szabályzatról a 2. §. szerint.

Módosítások

2. §.

1. A hivatkozott önkormányzati rendelet 23. §. (Kertes mezőgazdasági terület, Mk jelű övezet) (2) pontja törlendő, helyére az alábbi (2) pont kerül:
 - (2) Az övezetben a szabályozási terven jelölt építési hely sáv ajánlásnak, javaslatnak tekintendő. Attól indokolt esetben (tereviszonyok) el lehet térni, de azzal a feltétellel, hogy az épület gerincének magassága nem haladhatja meg a felső (szerkezeti terven látvány védelemmel jelölt) út szintjét.
2. A 23. §. Kiegészül az alábbi (4) és (5) ponttal:
 - (4) Az építési szándékozó telektulajdonos köteles a felső (látvány védelemmel jelölt) telekhatár, illetve kerítés két oldalán fasort telepíteni honos fafajtákból.
 - (5) Az Mk övezetben csak tájba illeszkedő formavilágú, 30-45 fokos magastetős épületek építhetők. A szerkezetekben a hagyományos építészeti anyagait kell alkalmazni: kő, tégl, fa agyagcserép.

Záró rendelkezés

3. §.

1. Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Hanig Antal
polgármester

Klupácsné Somogyi Éva
körjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2007. március 29.
Csatka, 2007. március 29.

Klupácsné Somogyi Éva
körjegyző

A másolat az eredetivel
mindenben megegyező.
A másolat hitelül
A másolat, 2014. március 13.

**Csatka község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2009. (V.14.) rendelete**

A Helyi Építési Szabályokról szóló 11/2004. (VII.27.) rendelettel módosított
5/2003. (IV.2.) rendeletének módosításáról.

Csatka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdés a) pontjában illetőleg a 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében módosítja Csatka Község Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 5/2003.(IV.2.) rendeletét (továbbiakban: R), valamint ennek módosításáról szóló 11/2004.(VII.27.) rendeletét továbbiakban R1.):

1. §.

Az R. következő rendelkezései hatályukat veszítik:

- (1) 1. § (2) bek.
- (2) 2. § (2) bek. utolsó mondat, 30. § (4) bek.
- (3) 2. § (3) bek., 7. § (10) bek. c) pont, 9. § (5) bek. b) pont, 11. § (5) bek. d) pont
- (4) 2. § (4) bek., 3. §
- (5) 4. § (8) bek.
- (6) 6. §
- (7) 7. § (8) bek. c) pont, 11. § (3) bek. d) pont, 24. § (2) bek.
- (8) 7. § (10) bek. b) pont, 9. § (5) bek. d) pont, 30. § (5)-(7) bek.
- (9) 9. § (5) bek. e) pont, 11. § (5) bek. f)-h) pont
- (10) 9. § (5) bek. h) pont
- (11) 11. § (5) bek. b), c) pont, 12. § (1) bek. utolsó mondat
- (12) 11. § (5) bek. g) pont
- (13) 12. § (3) bek., 15. § (4) bek. d) pont
- (14) 9. § (5) bek. h) pont, 12. § (3) bek. utolsó mondat, 12. § (4) bek. utolsó mondat
- (15) 13. § (3), (4) bek.
- (16) 14. § (4) bek.
- (17) 15. § (1) bek. d) e) pont
- (18) 15. § (1) bek. j) pont
- (19) 16. § (2) bek. b) pont
- (20) 16. § (10) bek.
- (21) 16. § (11) bek.
- (22) 17. § (6) bek.
- (23) 17. § (9), (10), (12) bek.
- (24) 17. § (11) bek.
- (25) 17. § (14) bek.

A másolat az eredetivel
mindenben megegyező.

A másolat hitelesül *[Handwritten Signature]*

A közzététel: 2014. május 13.

Másolat

- (26) 18. § (5) bek., 29. § (22) bek.
- (27) 18. § (6) bek., 19. § (7) bek., 20. § (5) bek.
- (28) 19. § (3) bek.
- (29) 19. § (5) bek.
- (30) 21. § (3) bek., 22. § (3) bek.
- (31) 24. § (2) bek. utolsó mondat
- (32) 25. § (4) bek., 26. § (6) bek., 28. § (4) bek.
- (33) 29. § (2),(7),(16) bek.
- (34) 29. § (3) bek., (33) bek.
- (35) 29. § (5) bek., 32. § (2) bek.
- (36) 29. § (20) bek.
- (37) 29. § (21) bek.
- (38) 29. § (28),(29) bek.
- (39) 32. § (1) bek. c) pont

2. §.

Az R1. következő rendelkezései vesztek hatályukat:

- (1) Bevezető részben Tata szövegrésze
- (2) 2. §-a
- (3) 4. § -ának 016/8 szövegrésze
- (4) 5. § (4) bekezdés d) pontja
- (5) 9. §-ában az új légszennyező pontforrás tervezése a módosított 21/2001.(II.14.) Korm. rendelet előírásainak betartásával lehet áthúzott szövegrésze

3. §

Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Hanig Antal
polgármester

Klupácsné Somogyi Éva
körjegyző

A rendelet kihirdetve: 2009. május 14.-én

Csatka, 2009. május 14.

Klupácsné Somogyi Éva
körjegyző

A másolat az eredetivel
mindenben megegyező.

A másolat hiteléül ...

Határozat, 2014. május 13.